****

«11» январь 2023й. № 03 «11»января 2023 г.

**О проведении аукциона на право заключения**

**договора аренды объекта муниципального нежилого фонда администрации сельского поселения Шабагишский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан**

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2008 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **постановляю:**

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды сроком аренды пять лет объектов муниципального нежилого фонда, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

**Лот №1**: Нежилое здание (Коровник блочный).

Начальную стоимость права аренды в размере ежегодного арендного платежа суммой 24384,70 (двадцать четыре тысячи триста восемьдесят четыре) рублей 70 коп., в том числе НДС;

Размер задатка для участия в аукционе в сумме 2438,47 (две тысячи четыреста тридцать восемь ) рублей 47 коп., 10% от начальной стоимости;

Величину повышения начальной стоимости права аренды «шаг аукциона» в сумме 1219,23 (одна тысяча девятнадцать) рублей 23 коп., 5% от начальной стоимости.

3. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора аренды объектов муниципального нежилого фонда администрации сельского поселения Шабагишский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, указанного в пункте 1. настоящего постановления.

4. Поручить Г.Н. Раимовой управляющему делами администрации сельского поселения Шабагишский сельсовет муниципального района Куюргазинский Республики Башкортостан, в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления, информационное сообщение о предстоящем аукционе на право заключения договора аренды, разместить на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов по адресу [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) в сети «Интернет».

5. Работа аукционной комиссии осуществляется в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Шабагишский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан от 11. 06.2021 № 14/1 «Об утверждении состава аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, регламента работы комиссии».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения И.М.Рахмаев**

Приложение №1

к постановлению Администрации

сельского поселения Шабагишский сельсовет муниципального района

Куюргазинский район

Республики Башкортостан

от «11» января 2023. № 03

**Объект муниципального нежилого фонда муниципального района**

**Куюргзинский район Республики Башкортостан,**

**выставляемый на аукцион для заключения договора аренды.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Место расположения объекта** | **Характеристика объекта** | **Площадь объекта, кв.м** | **Целевое назначение муниципального имущества** | **Срок** **аренды** | ***Начальная цена размера арендной платы в год (в том числе НДС), руб.*** | ***Шаг аукциона (5%), руб.*** | ***Размер задатка (10%) руб.*** |
| **1** | Куюргазинский район, Шабагишский сельсовет 215 м на север от д. Шабагиш | Коровник блочный, назначение: нежилое, этаж:1.Кадастровый номер 02:35:041003:112 | 1727,8 | Для сельскохозяйственных нужд | 5 лет | 24384,70 | 1219,23 | 2438,47 |

**Управляющий делами Раимова Г.Н.**